

ПРОТОКОЛ №4

засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) в Кам'янській міській територіальній громаді

17.12.2024

15-00, департамент ЖКГБ

Головував: ГУБСЬКИЙ Дмитро Вікторович – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради, голова комісії.

Присутні члени комісії:

ЗАСЯДЬВОВК
Вадим Миколайович

заступник директора департаменту житлово-комунального господарства та будівництва міської ради, заступник голови комісії

ПОНОМАРЕНКО
Юлія Володимирівна

заступник начальника відділу організаційного забезпечення житлової сфери департаменту житлово-комунального господарства

БУНІЧ
Олександр Федорович
ВАЛАХ
Дмитро Петрович

та будівництва міської ради, секретар комісії директор Комунального підприємства Кам'янської міської ради «Центральні тепломережі» директор Комунального підприємства Кам'янської міської ради «Кам'янська теплопостачальна компанія»

ГЛАДКА
Олена Миколаївна

завідувач сектору культурно-мистецьких заходів та організаційної роботи управління культури міської ради

ДЕЙНЕКА
Юлія Григорівна

начальник виробничо-технічного відділу Кам'янського управління експлуатації газового господарства Дніпропетровської філії ТОВ «Газорозподільні мережі України»

НІГОЯН
Арман Самвелович

керівник Центрального регіону електричних мереж АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

ПОЛЩУК
Віталій Дмитрович
СНГУР
Руслан Миколайович
ЯКОВЕНКО
Світлана Олексіївна

депутат Кам'янської міської ради VIII скликання

виконуючий обов'язки директора комерційного АТ «Дніпровська теплоелектроцентрально»

заступник начальника управління містобудування та архітектури міської ради – головного архітектора міста

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд повторного звернення голови правління ОСББ «Свобода» щодо відключення квартир у будинку та відключення будинку №1 по проспекту Свободи від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів співвласників ОСББ будинку №1 та особисті заяви мешканців додаються.
2. Про розгляд повторного звернення голови правління ОСББ «Свобода» щодо відключення квартир у будинку та відключення будинку №53 по проспекту Свободи від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів співвласників ОСББ будинку №53 та особисті заяви мешканців додаються.

Питання 1.

СЛУХАЛИ:

Голову комісії Губського Д.В. який повідомив, що надійшло повторне звернення голови ОСББ «Свобода» щодо відключення квартир та відключення будинку №51 по проспекту Свободи від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів співвласників ОСББ будинку №51 та особисті заяви мешканців додаються.

Також голова комісії зауважив що перше звернення було запроTOCOLьовано від 21.08.2024 року Протокол №1 засідання діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) в Кам'янській міській територіальній громаді де були зауваження по заявам власників квартир.

ВИРІШИЛИ:

По 1 питанню:

- розглянувши повторно звернення голови правління ОСББ «Свобода» щодо відключення квартир та будинку №51 по проспекту Свободи від мереж централізованого опалення надати дозвіл на відключення квартир та будинку від мереж централізованого опалення.

Власник квартири забезпечує виготовлення проекту встановлення системи індивідуального теплопостачання у такій квартирі, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Відключення будівлі від ЦО та/або ГВП здійснюється виконавцем відповідної комунальної послуги, або оператором зовнішніх інженерних мереж, якщо він не є виконавцем комунальної послуги, або залученим власником (співвласниками) суб'єктом господарювання, які у випадках,

передбачених законодавством, мають ліцензію на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми та значними наслідками, з обов'язковим переліком робіт із монтажу внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, в присутності виконавця відповідної комунальної послуги після отримання рішення органу місцевого самоврядування, що дозволяє відключення такої будівлі.

Голосували: «за» - 10, «утримались» - 0, «проти» - 1.

Питання 2.

СЛУХАЛИ:

Голову комісії Губського Д.В. який повідомив, що надійшло повторне звернення голови ОСББ «Свобода» щодо відключення квартир та відключення будинку №53 по проспекту Свободи від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів співвласників ОСББ будинку I та особисті заяви мешканців додаються.

Також голова комісії зауважив, що перше звернення було запроцьоговано від 21.08.2024 року Протокол №1 засідання діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) в Кам'янській міській територіальній громаді де були зауваження по заявам власників квартир.

ВИРІШИЛИ:

По 2 питанню:

- розглянувши повторно звернення голови правління ОСББ «Свобода» щодо відключення квартир та будинку №53 по проспекту Свободи від мереж централізованого опалення надати дозвіл на відключення квартир та будинку від мереж централізованого опалення.

Власник квартири забезпечує виготовлення проекту встановлення системи індивідуального теплопостачання у такій квартирі, виготовленого відповідно до державних будівельних норм і правил.

Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення, здійснюються за рахунок власника.

Відключення будівлі від ЦО та/або ГВП здійснюється виконавцем відповідної комунальної послуги, або оператором зовнішніх інженерних мереж, якщо він не є виконавцем комунальної послуги, або залученим власником (співвласниками) суб'єктом господарювання, які у випадках, передбачених законодавством, мають ліцензію на провадження господарської

діяльності з будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми та значними наслідками, з обов'язковим переліком робіт із монтажу внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, в присутності виконавця відповідної комунальної послуги після отримання рішення органу місцевого самоврядування, що дозволяє відключення такої будівлі.

Голосували: «за» - 10, «утримались» - 0, «проти» – 1.

Протокол оприлюднити на офіційному веб-сайті Кам'янської міської ради з дотримання вимог Закону України «Про захист персональних даних».

Голова комісії

Дмитро ГУБСЬКИЙ

Секретар комісії

Юлія ПОНОМАРЕНКО