



КАМ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
ТА РЕЄСТРАЦІЇ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

Н А К А З

21.09.2020 № 02/181

Про оголошення аукціону

Відповідно до ч.9 ст.18 Закону України від 03.10.2019 № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна», згідно з Порядком передачі оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, враховуючи наказ Департаменту від 10.07.2020 №02/153, керуючись ст.ст. 29, 60 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити оголошення про продовження договорів оренди на нежитлові приміщення з умовами аукціону, згідно з додатками до цього наказу.

2. Оголосити аукціон, за результатами якого можуть бути продовжені з існуючими орендарями (або укладені з новими орендарями) договори оренди на нежитлові приміщення за наступними адресами: просп.Аношкіна, 10, просп.Аношкіна, 18, вул.Братська, 4, бульв.Будівельників, 7, бульв.Будівельників, 37, просп.В.Стуса, 10/12, вул.Матросова, 76, вул.Матросова, 86/49, просп.Перемоги, 63, просп.Тараса Шевченка, 42, вул.С.Слісаренка, 12А, просп.Свободи, 50, вул.9 Травня, 6, вул.Харківська, 69.

3. Відділу оренди нерухомого майна стосовно об'єктів оренди, зазначених у п.п.1, 2 цього наказу:

3.1 Оприлюднити інформацію щодо прийняття рішення про оголошення аукціону на офіційній вебсторінці Департаменту.

3.2. Оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про продовження договорів оренди на аукціоні з урахуванням термінів передбачених п.144 Порядком передачі оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483.

4. Координацію роботи щодо виконання цього наказу покласти на відділ оренди нерухомого майна, контроль залишаю за собою.

Заступник директора департаменту

Дмитро КІСЛІЦИН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення
в будівлі за адресою: Дніпропетровська обл. м. Кам'янське просп. Аношкіна, буд. 10,
площею 49,2 кв. м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Кучер Віталій Леонідович

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м. Кам'янське, просп. Василя Стуса, 10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство «Дніпродзержинське житлове об'єднання», код ЄДРПОУ 19304487, м. Кам'янське, вул. Головна Селищна, 2 тел (0569)533247.

Договір укладений 25.10.2017 року;

Строк оренди – 2 роки 11 місяців

Термін дії до 18.10.2020 року

Профіль використання згідно договору – розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Чинний орендар фізична особа-підприємець Кучер Віталій Леонідович має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення розташоване на цокольному поверсі житлового будинку за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, просп. Аношкіна, буд. 10, загальною площею 49,2 кв.м., з окремим входом. Майно перебуває в податковій заставі. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – цокольний

Електропостачання – наявне

Централізоване опалення, водопостачання, водовідведення - наявні

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 1416,96 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 708,48 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 708,48 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 49,2 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Аношкіна, буд.10 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483» Деякі питання оренди державного та комунального майна»

Розмір гарантійного внеску:

- 708,48 грн. для чинного орендаря;
- 2833,92 грн. для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів Fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13.
Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380982299757.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФС 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку: <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з яким адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради

Дмитро КІСЛИЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення в житловому будинку за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Аношкіна, 18, площею 64,0 кв. м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Бурбига Варвара Кузьмівна

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство «Дніпродзержинське житлове об'єднання», код ЄДРПОУ 19304487, м.Кам'янське, вул.Головна Селищна, 2 тел +380984642448.

Договір укладений 18.10.2017 року

Строк оренди – два роки одинадцять місяців

Термін дії до 22.09.2020 року

Профіль використання згідно договору – під розміщення торгівельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів та продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи

Чинний орендар фізична особа-підприємець Бурбига В.К. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення розташоване на першому поверсі п'ятиповерхової житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Аношкіна, 18, загальною площею 64,0 кв.м., з окремим входом. Об'єкт перебуває в податковій заставі. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання, водопостачання, водовідведення, каналізація – наявне

Централізоване опалення – відсутнє

Вентиляція природня

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 2324,45 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 1162,23 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 1162,23 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта - нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 64,0 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Аношкіна, 18, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 1162,23 грн для чинного орендаря;
- 4648,90 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону та продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13.

Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380974031832.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні спрачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради

Дмитро КІСЛИЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення
в адміністративній будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське,
вул.Братська, 4, площею 551,3 кв.м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Степанченко Олександр Григорович

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальний заклад «Середня загальноосвітня школа №23» Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 23370351, м.Кам'янське, вул.Братська, 4, електронна адреса: school23drdn@ukr.net.

Договір укладений 13.07.2017 року

Строк оренди – два роки одинадцять місяців (погодинно)

Термін дії до 15.09.2020 року

Профіль використання згідно договору – під розміщення тренажерної зали.

Чинний орендар ФОП Степанченко С.Г. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення (спортивна зала) розташоване на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі закладу за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Братська, 4, загальною площею 551,3 кв.м., вхід здійснюється через вхід загального користування. В податковій заставі не перебуває, під арештом не знаходиться. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання, централізоване опалення, водопостачання, каналізація – наявне
Вентиляція природня

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років (графік використання додається)

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 2832,39 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 1416,20 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 1416,20 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю та надання комунальних послуг.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Категорія за цільовим призначення щодо використання майна – 5 (Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту). Майно може бути використано лише за певним цільовим призначенням - під розміщення тренажерної зали.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача.

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі закладу загальною площею 551,3 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Братська, 4, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 1416,20 грн для чинного орендаря;
- 5664,78 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13.

Телефон для довідок: (0569) 560750.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380677508023.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Заступник директора

**департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради**

Дмитро КІСЛИЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого технічного приміщення в будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, бульв. Будівельників, 7, площею 15,3 кв. м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Гайдуков Сергій Олександрович

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство Кам'янської міської ради «Управляюча компанія по обслуговуванню житлового фонду», код ЄДРПОУ 40418492, м.Кам'янське, вул.Головна Селищна, 2 тел (0569)533247.

Договір укладений 03.09.2019 року

Строк оренди – один рік

Термін дії до 16.08.2020 року

Профіль використання згідно договору – розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів

Чинний орендар ФОП Гайдуков С.О. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване технічне приміщення розташоване на першому поверсі житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, бульв. Будівельників, 7, загальною площею 15,3 кв.м., з окремим входом, без вікна. В податковій заставі не перебуває, під арештом не знаходиться. Об'єкт відноситься до спільної власності мешканців будинку і потребує погодження з мешканцями у разі укладання нового договору. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання – наявне

Централізоване опалення, водопостачання та каналізація – відсутні

Вентиляція природня

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 2 роки 11 місяців

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 1493,97 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 746,99 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 746,99 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта нежитлове технічне вбудоване приміщення загальною площею 15,3 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, бульв.Будівельників, 7 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 746,99 грн для чинного орендаря;
- 2987,94 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати і подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону і продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриті цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13. Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380677784019.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні сплачує реєстраційний гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, М 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронних майданчиків, які мають право використовувати електронний майданчик і з яким адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-prozorroprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради

Дмитро КІСЛИЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого технічного приміщення в будівлі за адресою: Дніпропетровська обл. м. Кам'янське бульв. Будівельників, 37, площею 9,0 кв. м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Лепьохін Сергій Валерійович

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м. Кам'янське, просп. Василя Стуса, 10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство Кам'янської міської ради «Управляюча компанія по обслуговуванню житлового фонду», код ЄДРПОУ 40418492, м. Кам'янське, вул. Головна Селищна, 2 тел (0569)533247)

Договір укладений 29.08.2017 року;

Строк оренди – 2 роки 11 місяців

Термін дії до 31.07.2020 року

Профіль використання згідно договору – під надання побутових послуг населенню взуттєва майстерня

Чинний орендар Лепьохін С.В. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване технічне приміщення розташоване на першому поверсі житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, бульв. Будівельників, 37, загальною площею 9,0 кв.м., з окремим входом. В податковій заставі не перебуває, під арештом не знаходиться. Об'єкт відноситься до спільної власності мешканців будинку і потребує погодження з мешканцями у разі укладання нового договору. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання – наявне

Централізоване опалення, водопостачання, водовідведення - наявні

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 364,95 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 182,48 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 182,48 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: нежитлове технічне вбудоване приміщення загальною площею 9,0 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, бульв.Будівельників,37 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483» Деякі питання оренди державного та комунального майна»

Розмір гарантійного внеску:

- 182,48 грн для чинного орендаря;
- 2361,50 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний,31. Електронна адреса організатора аукціонів Fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13.
Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380973075219.

П.І.Б. Контактної особи: Кругль Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні спрочує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради



Дмитро КІСЛИЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення
в адміністративній будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське,
просп.Василя Стуса, 10/12, площею 15,0 кв.м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Дворядкіна Ольга Юріївна

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – департамент муніципальних послуг та регуляторної політики Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 38673521, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12, тел +380673260855.

Договір укладений 10.11.2017 року

Строк оренди – два роки одинадцять місяців

Термін дії до 12.10.2020 року

Профіль використання згідно договору – під розміщення торгівельного об'єкту з продажу канцтоварів, надання послуг фотографування та ксерокопіювання документів.

Чинний орендар ФОП Дворядкіна О.Ю. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення розташоване на першому поверсі чотирьохповерхової адміністративної будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12, загальною площею 15,0 кв.м. (коригування орендованої площі відповідно до технічного плану станом на 18.12.2018), вхід здійснюється через вхід загального користування. В податковій заставі не перебуває, під арештом не знаходиться. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання, централізоване опалення, водопостачання, каналізація – наявне

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 640,91 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 320,46 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 320,46 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю та надання комунальних послуг.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Категорія за цільовим призначення щодо використання майна – 18 (інше). Майно може бути використано лише за певним цільовим призначенням - під розміщення торговельного об'єкту з продажу канцтоварів, надання послуг фотографування та ксерокопіювання документів.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача.

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **23.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі чотирьохповерхової адміністративної будівлі загальною площею 15,0 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 320,46 грн для чинного орендаря;
- 2361,50 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону і продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриті цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13. Телефон для довідок: (0569) 560750.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380634536642.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з яким адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Заступник директора
департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради**

Дмитро КІСЛІЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення в будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Матросова, 76, площею 18,8 кв.м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – товариство з обмеженою відповідальністю «КТБ плюс»

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство «Дніпродзержинське житлове об'єднання», код ЄДРПОУ 19304487, м.Кам'янське, вул.Головна Селищна, 2 тел +380984642448.

Договір укладений 23.10.2018 року

Строк оренди – 2 роки

Термін дії до 22.08.2020 року

Профіль використання згідно договору – розміщення оператора, який надає послуги доступу до мережі Інтернет.

Чинний орендар ТОВ «КТБ плюс» має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди.

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення розташоване у цокольному поверсі п'ятиповерхової житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Матросова, 76, загальною площею 18,8 кв.м., вхід здійснюється через вхід загального користування. Майно перебуває в податковій заставі. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – цокольний

Електропостачання, централізоване опалення, водопостачання та каналізація – наявні

Вентиляція природня

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 1795,42 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 897,71 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 897,71 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **23.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 18,8 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Матросова, 76, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 897,71 грн для чинного орендаря;
- 3590,84 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13.
Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380675624450.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні спрочує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Заступник директора
департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради**



Дмитро КІСЛІЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення в житловій будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Матросова, 86/49, площею 12,2 кв.м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Літовченко Андрій Вікторович

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство «Дніпродзержинське житлове об'єднання», код ЄДРПОУ 19304487, м.Кам'янське, вул.Головна Селищна, 2 тел +380984642448.

Договір укладений 23.10.2018 року

Строк оренди – 2 роки

Термін дії до 31.08.2020 року

Профіль використання згідно договору – під розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (взуттєва майстерня)

Чинний орендар ФОП Літовченко А.В. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення розташоване на першому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Матросова, 86/49, загальною площею 12,2 кв.м., з окремим входом, без вікна. Об'єкт перебуває в податковій заставі. Об'єкт відноситься до спільної власності мешканців будинку і потребує погодження з мешканцями у разі укладання нового договору. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання, водопостачання, водовідведення, каналізація, централізоване опалення – наявне

Стан приміщення – задовільний, потребує поточного ремонту

Строк оренди – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 438,33 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 219,17 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 219,17 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року,** час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 12,2кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Матросова, 86/49, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 219,17 грн для чинного орендаря;
- 2361,50 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13. Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380984563258.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні спрочує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради

Дмитро КІСЛИЦИН

Оголошення

про продовження договору оренди частини нежитлового вбудованого приміщення
в адміністративній будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське,
просп.Перемоги, 63, площею 5,0 кв.м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Дворядкіна Ольга Юріївна

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – департамент житлово-комунального господарства та будівництва Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 34827358, м.Кам'янське, вул.Москворецька, 14, тел (0569)554066.

Договір укладений 23.10.2018 року

Строк оренди – два роки

Термін дії до 13.09.2020 року

Профіль використання згідно договору – під торгівельного об'єкту з продажу канцтоварів, надання послуг фотографування та ксерокопіювання документів

Чинний орендар ФОП Дворядкіна О.Ю. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 5,0 кв.м. на першому поверсі трьохповерхової адміністративної будівлі розташоване за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Перемоги, 63, вхід здійснюється через вхід загального користування. В податковій заставі не перебуває, під арештом не знаходиться. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання, централізоване опалення, водопостачання, каналізація – наявне

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 205,77 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 102,89 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 102,89 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю та надання комунальних послуг.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Категорія за цільовим призначення щодо використання майна – 18 (інше). Майно може бути використано лише за певним цільовим призначенням - під розміщення торгівельного об'єкту з продажу канцтоварів, надання послуг фотографування та ксерокопіювання документів.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача.

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 5,0 кв.м. на першому поверсі трьохповерхової адміністративної будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Перемоги, 63, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 102,89 грн для чинного орендаря;
- 2361,50 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13. Телефон для довідок: (0569) 560750.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380634536642.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради



Дмитро КІСЛИЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення в житловій будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Тараса Шевченка, 42, прим. 21 площею 253,5 кв.м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Селищев Володимир Миколайович

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство «Дніпродзержинське житлове об'єднання», код ЄДРПОУ 19304487, м.Кам'янське, вул.Головна Селищна, 2 тел +380984642448.

Договір укладений 07.08.2017 року

Строк оренди – два роки одинадцять місяців

Термін дії до 07.07.2020 року

Профіль використання згідно договору - здійснення діяльності у сфері інжинірингу.

Чинний орендар ФОП Селищев В.М. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення розташоване на четвертому поверсі житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл.,м.Кам'янське, просп.Тараса Шевченка, 42, прим. 21, загальною площею 253,5 кв.м. Майно перебуває в податковій заставі. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – четвертий

Електропостачання, централізоване опалення, водопостачання, водовідведення - наявне

Вентиляція природня

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 8428,22 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 4214,11 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 4214,11 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;

- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 253,5кв.м., за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Тараса Шевченка, 42, прим.21, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 4214,11 грн для чинного орендаря;
- 16856,44 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13.
Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380984642448.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні спрочує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради

Дмитро КІСЛИЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення в
будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське,
вул.Сергія Слісаренка, 12А, площею 44,2 кв. м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – товариство з обмеженою відповідальністю «КТБ плюс»

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство Кам'янської міської ради «Управляюча компанія по обслуговуванню житлового фонду», код ЄДРПОУ 40418492, м.Кам'янське, вул.Головна Селищна, 2 тел (0569)533247

Договір укладений 26.09.2018 року

Строк оренди – два роки

Термін дії до 25.07.2020 року

Профіль використання згідно договору – розміщення оператора, який надає послуги доступу до мережі Інтернет

Чинний орендар ТОВ «КТБ плюс» має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення розташоване на цокольному поверсі багатоповерхової житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Сергія Слісаренка, 12А, загальною площею 44,2 кв.м. Об'єкт в податковій заставі не перебуває, під арештом не знаходиться. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – цокольний

Електропостачання, централізоване опалення, водопостачання та каналізація – наявні

Вентиляція природня

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 4147,18 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 2073,59 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 2073,59 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 44,2кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Сергія Слісаренка, 12А здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 2073,59 грн для чинного орендаря;
- 8294,36 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13.
Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380671073644.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради

Дмитро КІСЛИЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення в будівлі
за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Свободи, 50, площею 9,0
кв.м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Таран Ігор Ігорович

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса,10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство «Дніпродзержинське житлове об'єднання», код ЄДРПОУ 19304487, м.Кам'янське, вул.Головна Селищна, 2 тел +380984642448.

Договір укладений 26.09.2018 року

Строк оренди – 2 роки

Термін дії до 29.07.2020 року

Профіль використання згідно договору – під розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (взуттєва майстерня)

Чинний орендар ФОП Таран І.І. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване технічне приміщення розташоване на першому поверсі житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл.,м.Кам'янське, просп.Свободи, 50, загальною площею 9,0 кв.м., з окремим входом, без вікна. Об'єкт перебуває в податковій заставі. Об'єкт відноситься до спільної власності мешканців будинку і потребує погодження з мешканцями у разі укладання нового договору. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання – наявне

Централізоване опалення, водопостачання, водовідведення – відсутні

Вентиляція природня

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 417,50 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 208,75 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 208,75 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 9,0 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Свободи, 50, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 208,75 грн для чинного орендаря;
- 2361,50 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13. Телефон для довідок: (0569) 560750, +380986025998.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380675647867.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні спрочує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Заступник директора

департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради

Дмитро КІСЛІЦІН

Оголошення

про продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення
в будівлі за адресою: Дніпропетровська обл. м. Кам'янське вул. 9 Травня, буд. 6,
площею 51,3 кв. м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – колективне підприємство «Електроніка»

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м. Кам'янське, просп. Василя Стуса, 10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство «Дніпродзержинське житлове об'єднання», код ЄДРПОУ 19304487, м. Кам'янське, вул. Головна Селищна, 2 тел (0569)533247

Договір укладений 24.10.2017 року

Строк оренди – 2 роки 11 місяців

Термін дії до 01.10.2020 року

Профіль використання згідно договору – розміщення офісу та майстерні з ремонту офісної техніки.

Чинний орендар колективне підприємство «Електроніка» має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване приміщення розташоване на цокольному поверсі житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, вул. 9 Травня, буд 6, загальною площею 51,3 кв.м. Майно перебуває в податковій заставі. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – цокольний

Електропостачання – наявне

Централізоване опалення, водопостачання, водовідведення - наявні

Стан приміщення – потребує здійснення поточного ремонту

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 3195,55 грн *

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 1597,78 грн.

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 1597,78 грн.

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 51,3 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул. 9 Травня, буд.6 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483» Деякі питання оренди державного та комунального майна»

Розмір гарантійного внеску:

- 1597,78 грн. для чинного орендаря;
- 6391,10 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів Fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13. Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380672841053.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФО 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

**Заступник директора
департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради**

Дмитро КІСЛІЦИН

Оголошення
про продовження договору оренди нежитлового вбудованого технічного
приміщення в будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське,
вул.Харківська, 69, площею 15,4 кв. м.

Інформація про договір оренди, що продовжується:

Орендар – Фізична особа-підприємець Коваленко Сергій Миколайович

Орендодавець – департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, код ЄДРПОУ 20268696, м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12 електронна адреса: fkv_dndz@gov.ua

Балансоутримувач – комунальне підприємство Кам'янської міської ради «Управляюча компанія по обслуговуванню житлового фонду», код ЄДРПОУ 40418492, м.Кам'янське, вул.Головна Селищна, 2 тел (0569)533247.

Договір укладений 21.09.2017 року

Строк оренди – два роки одинадцять місяців

Термін дії до 20.08.2020 року

Профіль використання згідно договору – розміщення торгівельного об'єкту з продажу товарів підакцизної групи та продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи

Чинний орендар ФОП Коваленко С.М. має переважне право на продовження договору яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди

Інформація про об'єкт оренди

Нежитлове вбудоване технічне приміщення розташоване на першому поверсі житлової будівлі за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Харківська, 69, загальною площею 15,4 кв.м., з окремим входом. В податковій заставі не перебуває, під арештом не знаходиться. Об'єкт відноситься до спільної власності мешканців будинку і потребує погодження з мешканцями у разі укладання нового договору. Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Характеристика об'єкта оренди:

Поверх – перший

Електропостачання, централізоване опалення, водопостачання та каналізація – наявні

Вентиляція природня

Стан приміщення – задовільний

Строк оренди за заявою орендаря – 5 років

Проект договору оренди додається

Стартова орендна плата:

Для електронного аукціону – 679,92 грн

Для аукціону зі зниженням стартової ціни – 339,96 грн

Для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання пропозицій – 339,96 грн

Нарахування ПДВ здійснюється згідно з вимогами чинного законодавства.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- відшкодовує Балансоутримувачу витрати, пов'язані зі сплатою плати за землю;
- самостійно укладає договори на постачання комунальних послуг, сплачує за послуги з утримання будівлі та вивіз сміття.

Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря.

Орендні канікули не передбачені.

Суборенда не допускається.

Здійснення капітального ремонту та невід'ємних поліпшень орендованого майна – лише за згодою Орендодавця та Балансоутримувача

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам ст.4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: продовження договору оренди шляхом аукціону

Дата та час проведення електронного аукціону

Аукціон в електронній формі буде проведено – **22.10.2020 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 год 30 хв до 20 годин 30 хв дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год 15 хв до 16 годин 45 хв дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

Передача в оренду об'єкта нежитлове технічне вбудоване приміщення загальною площею 15,4 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, вул.Харківська, 69 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Розмір гарантійного внеску:

- 339,96 грн для чинного орендаря;
- 2361,50 грн для інших учасників аукціону

Розмір реєстраційного внеску:

- 472,30 грн

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1%

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

Додаткова інформація:

Найменування організатора аукціону – відділ оренди нерухомого майна департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради, м.Кам'янське, просп.Гімназичний, 31. Електронна адреса організатора аукціонів fkv_orenda@ukr.net

Часи роботи: з 8 до 17 (крім вихідних), у п'ятницю з 8 до 16, обідня перерва з 12 до 13.
Телефон для довідок: (0569) 560750, +380988435736.

Час і місце огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 13.00 за місцем розташування об'єкта.

Заяви на огляд приймаються по телефону +380679160061.

П.І.Б. Контактної особи: Круть Юлія Геннадіївна, тел. (0569) 560750.

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач:

Департамент комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради Код ЄДРПОУ 20268696 рахунок UA538201720355159001000035812 Державна казначейська служба України м.Київ, МФС 820172, Дніпропетровська обл., м.Кам'янське, просп.Василя Стуса, 10/12

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»(адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку <https://prozorro.sale/> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Заступник директора
департаменту комунальної власності,
земельних відносин та реєстрації речових
прав на нерухоме майно
Кам'янської міської ради**

Дмитро КІСЛИЦИН