



КАМ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
ТА РЕЄСТРАЦІЇ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

НАКАЗ

від 22.09.2021

м.Кам'янське

№ 02/247

**Про продовження договору
оренди без проведення аукціону**

Відповідно до ст.15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ, постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішень Кам'янської міської ради від 28.08.2020 №2013-45/VII «Про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кам'янського», від 28.10.2020 №2055-47/VII «Про включення до Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону об'єктів нерухомого майна, що перебувають на балансах комунальних підприємств, організацій, установ, закладів та надання дозволу на продовження дії договорів оренди», від 26.02.2021 №114-05/VIII «Про затвердження договору оренди нерухомого майна та окремо індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кам'янського», від 28.07.2021 №262-09/ VIII «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за нерухоме комунальне майно територіальної громади м.Кам'янського для визначеного кола орендарів», розглянувши електронне звернення Департаменту соціальної політики Кам'янської міської ради (вх. від 14.09.2021 №6/358), довідку балансоутримувача від 29.08.2021 №248/03-18, керуючись ст.ст. 29, 60 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні»,

НАКАЗУЮ:

1. Продовжити договір оренди нежитлових приміщень, розташованих за адресою: просп.Перемоги, 45 (загальна площа 1065,2 кв.м), що перебувають на балансі Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Дніпровського району м.Кам'янського з Департаментом соціальної політики Кам'янської міської ради без проведення аукціону терміном на один рік з урахуванням змін.

2. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність до укладення договорів оренди або в день їх укладення внести на рахунок департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав

на нерухоме майно Кам'янської міської ради авансовий внесок з орендної плати в розмірі 1,0 грн.

3. Передбачити у розділі «Змінювані умови» - цільове призначення майна – розміщення бюджетної установи - розміщення Департаменту соціальної політики Кам'янської міської ради

4. Відділу оренди нерухомого майна стосовно об'єктів оренди, зазначених у п.1 цього наказу:

4.1. Оприлюднити інформацію про передачу об'єктів оренди без проведення аукціону на офіційній веб-сторінці Кам'янської міської ради.

4.2. Оприлюднити в електронній торговій системі наказ та договори оренди з урахуванням термінів передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483.

5. Балансоутримувачу забезпечити контроль за використанням нерухомого майна відповідно до умов договору оренди.

6. Організацію виконання цього наказу покласти на відділ оренди нерухомого майна, контроль залишаю за собою.

Заступник директора департаменту

Дмитро КІСЛІЦІН

