



КАМ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
ТА РЕЄСТРАЦІЇ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

НАКАЗ

18.10.2021 № 02/270

**Про прийняття рішення про
задоволення заяви орендаря
щодо продовження договору
оренди комунального майна без
проведення аукціону**

Відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішень Кам'янської міської ради від 28.08.2020 №2013-45/VII «Про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кам'янського», від 28.10.2020 №2055-47/VII «Про включення до Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону об'єктів нерухомого майна, що перебувають на балансах комунальних підприємств, організацій, установ, закладів та надання дозволу на продовження дії договорів оренди», від 26.02.2021 №114-05/VII «Про затвердження договору оренди нерухомого майна та окремо індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кам'янського», на підставі заяви комунального закладу «Централізована бібліотечна система м.Кам'янського» Кам'янської міської ради (код ЄДРПОУ 38187336) вх. від 22.09.2021 №9/310, враховуючи погодження балансоутримувача, керуючись ст. ст. 29, 60 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні»,

НАКАЗУЮ:

1. Продовжити договір оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: вул.Звенигородська, 49 (загальна площа 89,8кв.м), що перебуває на балансі комунального підприємства Кам'янської міської ради «Добробут» з комунальним закладом «Централізована бібліотечна система м.Кам'янського» Кам'янської міської ради без проведення аукціону терміном на п'ять років, з урахуванням змін.

2. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність до укладення Договору оренди або в день його укладення внести на рахунок департаменту

комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно Кам'янської міської ради авансовий внесок з орендної плати в розмірі 1 грн.

3. Передбачити у розділі «Зміновані умови» - цільове призначення майна – розміщення комунального закладу «Централізована бібліотечна система м.Кам'янського» Кам'янської міської ради.

4. Відділу оренди нерухомого майна стосовно об'єкта оренди, зазначеного у п.1 цього наказу:

4.1. Оприлюднити інформацію про передачу об'єкта оренди без проведення аукціону на офіційній веб-сторінці Кам'янської міської ради.

4.2. Оприлюднити в електронній торговій системі документи щодо пролонгації договору оренди з урахуванням термінів передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483.

5. Балансоутримувачу забезпечити контроль за використанням нерухомого майна відповідно до умов договору оренди.

6. Організацію виконання цього наказу покласти на відділ оренди нерухомого майна, контроль залишаю за собою.

Заступник директора департаменту

Дмитро КІСЛИЦИН

