



Міському голові
Андрію БІЛОУСОВУ

ЗВІТ

про роботу управління містобудування та архітектури міської ради за I квартал 2025 року

Надання адміністративних послуг

Підготовлено та надано:

- інформація щодо відповідності місця розташування об'єкта наявній містобудівній документації – 44;
 - витяг з містобудівної документації – 10;
 - містобудівні умови та обмеження – 15;
 - внесення змін до містобудівних умов та обмежень – 2;
 - скасування містобудівних умов та обмежень – 2;
 - лист про те, що містобудівні умови та обмеження не надаються – 12;
 - будівельний паспорт забудови земельної ділянки – 2;
 - продовжено паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності – 32;
 - внесено зміни до паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності – 5;
 - видано дублікат паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – 1;
 - скасовано (анульовано) паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності – 26;
 - довідка про перейменування об'єкту топонімії – 3;
 - присвоєння (зміна) адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна – 32;
 - відмова у присвоєнні (зміні) адреси об'єктам нерухомого майна – 20.
- Опрацьовано матеріалів щодо присвоєння (зміни) адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна – 52, по яких:
- здійснено виїздів на місце – 10;
 - підготовлено ситуаційних схем розміщення об'єктів, яким присвоюється (змінюється) адреса – 32.

Наповнення інформаційної бази даних містобудівного кадастру

Продовжено роботу з опрацювання адміністративних послуг в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва (ЄДЕССБ).

Проведено верифікацію 8 555 адрес (з них перевірено 21 300 будівель) в промисловому середовищі системи Єдиного державного реєстру адрес (ЄДРА) на території Кам'янської міської територіальної громади, а саме: трьох населених пунктів – місто Кам'янське, селище Карнаухівка та селище Світле.

Продовжується робота з ведення бази даних містобудівного кадастру.

Перевірено, прийнято, зареєстровано та внесено до електронної бази топографо-геодезичних знімів М 1:500 та М 1:2000 від виконавців в електронному вигляді – 42 об'єкти.

Проведено роботу щодо наповнення електронних реєстрів (сканування пакетів документів та реєстрація):

містобудівні умови та обмеження – 15;

будівельні паспорти – 2;

адреси – 35.

Надання інформації з містобудівного кадастру

Підготовлено та надано:

витяг з містобудівного кадастру для містобудівних умов і обмежень – 15;

інформація з містобудівного кадастру (формуляри) – 1;

відомості про найменування нових та перейменування вулиць, присвоєння номерів новим будинкам і зміну нумерації існуючих будинків у відповідному населеному пункті – 3.

Надано викопіювань з топографо-геодезичної основи М 1:500 та М 1:2000 за зверненнями фізичних та юридичних осіб – 25.

Документообіг

Опрацьовано 293 листи, з них 208 контрольних.

Підготовлено та надано 274 відповіді.

Опрацьовано 2 інформаційні запити.

Підготовлено 7 реєстрів опрацьованих документів щодо надання та продовження паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, містобудівних умов та обмежень, адрес.

Кадрова робота

Підготовлено 46 наказів, з них:

з особового складу – 12;

про надання відпусток – 18;

з адміністративно-господарських питань – 16.

Опрацьовано відповідні документи для проведення щорічної оцінки за 2024 рік.

Щомісячно складався та надавався до бухгалтерії управління табель обліку робочого часу працівників.

Підготовка розпорядчих документів

Підготовлено та прийнято 5 рішень міської ради:

«Про затвердження детального плану території, прилеглої до Єлизаветівського шосе» (реєстраційний номер 3286-67/VIII від 31.01.2025);

«Про затвердження переліків об'єктів топонімі Кам'янської міської територіальної громади» (реєстраційний номер 3500-68/VIII від 28.02.2025);

«Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2021 №422-14/VIII зі змінами» (реєстраційний номер 3501-68/VIII від 28.02.2025);

«Про визнання таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 31.08.2012 №533-26/VI» (реєстраційний номер 3502-68/VIII від 28.02.2025);

«Про визнання таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 29.09.2017 №281-19/VI зі змінами» (реєстраційний номер 3503-68/VIII від 28.02.2025).

Підготовлено та прийнято рішення виконавчого комітету міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету міської ради від 23.12.2015 №232» (реєстраційний номер 83 від 26.02.2025).

Підготовлено 39 проєктів розпоряджень, з них:

про затвердження наказу управління містобудування та архітектури міської ради про присвоєння (зміну) адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна – 35;

про затвердження наказу управління містобудування та архітектури міської ради про відмову у присвоєнні (зміні) адреси об'єктам нерухомого майна – 1;

про преміювання керівника управління – 3.

Підготовлено та оформлено 42 накази управління містобудування та архітектури міської ради, з них:

про присвоєння (зміну) адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна – 32;

про відмову у присвоєнні (зміні) адреси об'єктам нерухомого майна – 10.

Фінансово-господарська діяльність

Складено та надано до:

Департаменту фінансів міської ради:

інформацію щодо фінансування видатків з міського бюджету;

інформацію, необхідну для уточнення паспортів бюджетних програм та кошторисів місцевих бюджетів на 2025 рік;

звіти про надходження і використання надходжень загального та спеціального фондів бюджету;

звіти про кредиторську та дебіторську заборгованість бюджетних установ (форма №7М та форма №7Д) загального та спеціального фондів бюджету;

квартальний звіт по фінансово-господарській діяльності управління;

прогнозні показники кошторисів на 2025 рік загального та спеціального фондів бюджету;

пропозиції до прогнозу місцевого бюджету на 2025-2026 роки загального та спеціального фондів бюджету;

уточнені та додаткові пропозиції щодо виділення додаткових бюджетних асигнувань на 2025 рік для підготовки та надання проєкту міського бюджету на розгляд виконавчому комітету міської ради та міській раді для затвердження щодо виділення додаткових коштів;

уточнені розрахунки на 2025 рік по загальному та спеціальному фондах бюджету;

затверджені паспорти бюджетних програм (зі змінами);

інформацію щодо прогнозного обсягу власних надходжень у 2025 році;

щомісячні звіти по використанню енергоносіїв - 6.

*Об'єднаної Податкової інспекції Дніпропетровської області
у м.Кам'янському:*

податковий розрахунок сум доходу, нарахованого (сплаченого) на користь платників податків – фізичних осіб, і сум утриманого з них податку, а також сум нарахованого єдиного внеску;

податковий звіт про використання коштів неприбуткових установ та організацій (уточнений).

Управління Державної казначейської служби України у м.Кам'янському Дніпропетровської області:

звіт про надходження і використання надходжень загального та спеціального фондів бюджету (форма №2М);

звіт про надходження і використання коштів, отриманих як плата за послуги (форма №4-1д, №4-1м);

звіт про надходження і використання коштів (форма №4-3д, №4-3м);

звіт про кредиторську та дебіторську заборгованість бюджетних установ (форма №7М та форма №7Д) за загальним та спеціальним фондами;

квартальний звіт по фінансово-господарській діяльності управління;

квартальна фінансово-господарська звітність за I квартал 2025 року в електронному вигляді в АС «Є-Звітність».

Департаменту комунальної власності, земельних відносин та реєстрації речових прав на нерухоме майно міської ради:

квартальний звіт по фінансово-господарській діяльності управління;

відомість руху основних засобів станом на 01.04.2025 року по управлінню містобудування та архітектури;

звіт про орендарів.

ТОВ «Дніпровські енергетичні послуги»:

звіт за спожиту електричну енергію згідно з діючим договором – 6.

КП ДОР «Аульський водовід»:

звіт за спожиті послуги з водопостачання згідно з діючим договором – 6.

Укладено 22 договори та 4 додаткові угоди до договорів з постачальниками та виконавцями послуг.

Публічні закупівлі

Уповноваженою особою управління:

затверджено:

зміни до річного плану закупівель на 2025 рік (20 протоколів);

оформлено 22 протоколи уповноваженої особи щодо здійснення публічних закупівель;

здійснено 18 процедур закупівель без використання електронної системи закупівель;

проведено:

2 процедури відкритих торгів з особливостями за предметами закупівлі, а саме:

«Бензин А-95 (талони), код за ДК 021:2015 – 09130000-9:Нафта і дистиляти» (унікальний номер оголошення про проведення конкурентної процедури закупівлі, присвоєний електронною системою закупівель UA-2025-01-07-000442-а);

«Послуги з постачання, установки (розгортання) програмного забезпечення геоінформаційної системи містобудівного кадастру та геопорталу, навчання персоналу, код за ДК 021:2015 – 72260000-5 Послуги, пов'язані з програмним забезпеченням» (унікальний номер оголошення про проведення конкурентної

процедури закупівлі, присвоєний електронною системою закупівель UA-2025-03-12-009941-a);

підготовлено, оформлено та оприлюднено в електронній системі закупівель через авторизований майданчик інформацію про закупівлю, а саме:

додаткові угоди - 4;

звіти про договори про закупівлю, укладені без використання електронної системи закупівель - 6.

Методична робота

Підготовлено 4 інформаційних та технологічних карток нової адміністративної послуги.

В управлінні постійно вивчаються зміни законодавчої та нормативно-методичної бази у сфері містобудівної діяльності та публічних закупівель, проводяться бесіди про запобігання на території міста Кам'янське проявам тероризму, про запобігання корупції, надається юридична допомога щодо напрямку діяльності управління.

Організаційна робота

Управління в межах наданих повноважень організовує діяльність консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів, що діють при міському голові та виконавчому органі міської ради, а саме:

архітектурно-містобудівної ради (проведено 1 засідання);

комісії з питань, пов'язаних з найменуванням та перейменуванням вулиць, провулків, проспектів, бульварів, площ, скверів тощо, розташованих на території міста Кам'янське, та присвоєння їм імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій (засідання не проводились);

технічної ради при управлінні містобудування та архітектури міської ради (засідання не проводились).

Оприлюднення інформації

оприлюднено:

на офіційному вебсайті міської ради:

проекти рішень міської ради – 5;

проекти рішень виконавчого комітету міської ради – 1;

рішення міської ради – 5;

рішення виконавчого комітету міської ради – 1;

розпорядження – 36;

накази управління містобудування та архітектури міської ради – 42,

з них:

про присвоєння (зміну) адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна – 32;

про відмову у присвоєнні (зміні) адреси об'єктам нерухомого майна – 10;

інформацій про містобудівні умови та обмеження – 19;

реєстри:

паспортів прив'язки ТС для провадження підприємницької діяльності;

будівельних паспортів забудови земельної ділянки;

адрес;

відкриті дані:

звіти, у тому числі щодо задоволення запитів на інформацію 2;

переліки нормативно-правових актів, актів індивідуальної дії (крім внутрішньо-організаційних), прийнятих управлінням містобудування та архітектури міської ради, проекти нормативно-правових актів – 6;

дані про доступність будівель для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення – 154;

адресний реєстр – 30;

дані про видані будівельні паспорти – 2;

реєстри містобудівних умов та обмежень – 20;

на порталі відкритих даних (data.gov.ua):

дані про доступність будівель для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення – 154;

адресний реєстр – 30;

дані про видані будівельні паспорти – 2;

реєстри містобудівних умов та обмежень – 20;

на Єдиному вебпорталі використання публічних асигнувань інформацію:

про обсяги бюджетних асигнувань на 2025 бюджетний рік в розрізі бюджетних програм (зі змінами);

про обсяги проведених видатків бюджету за звітний період;

про укладені та виконані за звітний період договори;

про службові відрядження, загальний обсяг витрат на службові відрядження.

Підготовлено та надано:

інформація про стан виконання Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції» – 1;

звіт за 2024 рік про запобігання проявам тероризму – 1;

звіт відділу персоналу міської ради – 5;

звіт про використання бланків суворої звітності – 2.

Надано консультаційні послуги особам стосовно присвоєння (зміни) адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна – 48.

**Начальник управління містобудування
та архітектури міської ради –
головний архітектор міста**



Юлія САЄНКО

ПОГОДЖЕНО

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради

 **Дмитро ЩЕРБАТОВ**

Олена Рарицька, 0933394945

