

Річний звіт

Директора Комунального підприємства Кам'янської міської ради

«Центральні тепломережі» за 2020 рік.

КП КМР «Центральні тепломережі» утворено відповідно до рішення Кам'янської міської ради від 26.07.2019 №1501-34/VII «Про створення комунального підприємства Кам'янської міської ради «Центральні тепломережі» з метою забезпечення мешканців міста послугами якісного, сталого та надійного централізованого теплопостачання.

Власником підприємства є територіальна громада міста Кам'янське в особі Кам'янської міської ради. Підприємство має статут комунального підприємства, є юридичною особою, має самостійний баланс, розрахунковий рахунок, печатку, має право самостійно укладати договори, здійснює господарські операції в частини надання послуг і є суб'єктом господарювання.

Станом на 01.01.2021 р. на балансі КП КМР «Центральні тепломережі» знаходиться 5 опалювальних котелень (з яких 3 котельні опалюють тільки лікувально-профілактичні заклади міста), 10 топочних, загальною потужністю 9,9288 Гкал/год, 25 теплових пунктів, 3 насосних станцій, 110,9 км тепломереж. Магістральними та розподільними мережами КП КМР «Центральні тепломережі» від джерела теплопостачання АТ «Дніпровська ТЕЦ» тепло подається до 993 житлових будинків.

Юридична адреса підприємства: Україна, 51914, Дніпропетровська область, місто Кам'янське, вулиця Тритузна, 168.

Підприємство здійснює свою діяльність відповідно до Статуту.

УКОМПЛЕКТОВАНІСТЬ ШТАТАМИ:

Середньооблікова чисельність штатних працівників КП КМР «Центральні тепломережі» збільшилась з початку року на 162 особи, та на кінець 2020 року склала 164 особи, з них: керівників, професіоналів, фахівців та службовців – 44 особи; робітників – 120 осіб.

По штатному розпису передбачено:	Працює всього:
207,5 шт.од.	180,0 шт.од.

ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА :

КП КМР «Центральні тепломережі» впроваджує господарську діяльність на підставі ліцензій виданих Дніпропетровською обласною державною адміністрацією:

- на транспортування теплової енергії ліцензія Дніпропетровської ОДА №235-теп від 08.08.2019р.;

- на постачання теплової енергії ліцензія Дніпропетровської ОДА №235-теп від 08.08.2019р.

Код економічної діяльності за КВЕД-2010 - 35.30 - постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря.

Фінансовим планом КП КМР «Центральні тепломережі» на 2020 рік, затвердженим рішенням виконавчого комітету міської ради від 25.09.2020 р. №509 на 2020 рік заплановано доходів від надавання послуг з транспортування теплової енергії від джерела теплопостачання «Дніпровська ТЕЦ» у опалювальному сезоні 2020-2021 та інших послуг у загальній сумі 48181,3 тис. грн.

У зв'язку з аварійними ситуаціями на теплових мережах від джерела теплопостачання «Дніпровська ТЕЦ»:

- замінено 1000 м.п. трубопроводів магістральних та внутрішньоквартальних мереж;
- замінено 31 од. запірної арматури на теплових мережах.

Було проведено благоустрій території після проведення земляних робіт, відновлено асфальтове покриття 459,0 м² доріг.

Також фахівцями підприємства виконано комплекс робіт з підготовки теплового господарства до опалювального сезону 2020-2021р.р.

Після завершення підготовки до опалювального сезону 2020-2021р.р. було проведено гідравлічні випробування магістральних та внутрішньоквартальних мереж теплопостачання. За результатами виявлено 23 пориви на Центральному та Південно-Західному теплових районах. Ліквідовано 14 поривів на магістральних мережах та 9 на внутрішньоквартальних.

Завдяки впровадженню належних заходів з охорони праці нещасні випадки на підприємстві відсутні.

Фактичні показники, станом на 01.10.2020 року, складають:

1. Підготовка теплових мереж 110,9км. -100%.
2. Заміна теплових мереж (поточні ремонти) – 220,0 п.м.
3. Ремонт запірної арматури Ду400-Ду50 – 190 од.
4. Ревізія сальникових компенсаторів – 46 од.
5. Покіс та вирубка рослинності в охоронній зоні тепломереж – 389,0 тис.м²

Відповідно до рішення виконавчого комітету Кам'янської міської ради від 12.10.2020 р. №617 з 17.10.2020р. було розпочато опалювальний сезон.

У натуральному виразі за 4 квартал 2020 р споживачам протранспортовано 68,3 тис. Гкал теплової енергії, зокрема:

населенню	58,8 тис. Гкал;
бюджетним установам	6,6 тис. Гкал;
іншим споживачам	2,9 тис. Гкал.

За 2020 рік чистий дохід від транспортування теплової енергії становив 29183,6 тис. гривень, у тому числі за категоріями споживачів:

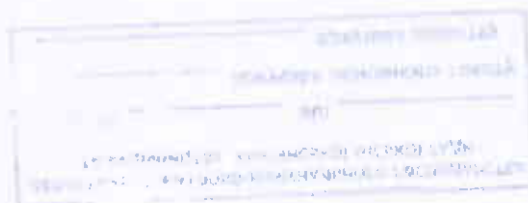
населення	25066,1 тис.грн;
бюджетні установи	2852,6 тис.грн;
інші споживачі	1264,9 тис.грн.

ТАРИФНА ПОЛІТИКА НА ПІДПРИЄМСТВІ:

КП КМР «Центральні тепломережі», відповідно до постанови НКРЕКП від 22.03.2017 № 308 «Про затвердження Ліцензійних умов провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання», с ліцензіатом Дніпропетровської обласної державної адміністрації. Зважаючи на це, регулювання діяльності та встановлення відповідних тарифів відповідно до чинного законодавства здійснюється місцевими органами влади.

Тарифи на транспортування теплової енергії, що надавались підприємством у звітному періоді, затверджені рішенням виконавчого комітету Кам'янської міської ради від 16.12.2020 №756, введені в дію з 01.12.2020.

Категорія споживачів	Повне найменування затвердженого тарифу	Одиниці виміру	Тариф без ПДВ (на ЦО з ПДВ)
			з 01.12.2020
Населення	Тариф на транспортування теплової енергії, з ПДВ	грн. за 1 Гкал	560,65
	Тариф на транспортування теплової енергії	грн. за 1 Гкал	467,21
Релігійні організації	Тариф на транспортування теплової енергії	грн. за 1 Гкал	471,83
Бюджетні установи	Тариф на транспортування теплової енергії	грн. за 1 Гкал	473,10



Інші споживачі	Тариф на транспортування теплової енергії	грн. за 1 Гкал	473,12
----------------	---	----------------	--------

ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ:

Значна дебіторська заборгованість споживачів за послуги з постачання центрального опалення та постачання теплової енергії за минулі періоди рішенням Кам'янської міської ради від 09.07.2020 №2008-44/VI «Про передачу об'єктів теплопостачання» була передана КП КМР «Центральні тепломережі» від КП КМР «Тепломережі».

Дебіторська заборгованість станом на 01.01.2021 року становить 338309,4 тис. грн., у тому числі :

- за надані послуги теплопостачання за минулі періоди – 338309,4 тис. грн., зокрема дебіторська заборгованість населення безпосередньо – 331787,8 тис. грн., та інші споживачі – 6521,6 тис. грн.

З метою покращення фінансово-економічного стану підприємства постійно ведеться претензійно-позовна робота, спрямована на підвищення рівня розрахунків серед усіх категорій споживачів теплової енергії.

За 2020 рік подано до судів загальної юрисдикції 638 заяв на загальну суму 9412,2 тис.грн. Також станом на 01.01.2021 укладено 170 договорів про реструктуризацію заборгованості на суму 2 842,4 тис.грн., сплачено по договорам реструктуризації у 2020 році на суму 4 416,8 тис.грн.

Згідно з графіком спільних заходів з відділом Державної виконавчої служби та управлінням житлового господарства щодо примусового виконання рішень судів по стягненню заборгованості за послуги теплопостачання із залученням засобів масової інформації здійснено виїзди за місцем мешкання боржників, здійснено опис майна, виконавчі листи направлені за місцем роботи боржників.

Здійснюється постійне інформування через засоби масової інформації про необхідність сплати за спожите тепло для упередження наслідків призупинення теплопостачання. Проводяться наради з керівниками промислових підприємств міста та бюджетних установ з питання сплати працівниками за спожиті послуги теплопостачання та погашення заборгованості.

ЗАВДАННЯ НА 2021 РІК:

- З метою покращення фінансово-економічного стану підприємства вести претензійно-позовну роботу, спрямовану на підвищення рівня розрахунків серед усіх категорій споживачів теплової енергії, укладати договори реструктуризації заборгованості;
- Відновлення та продовження строку експлуатації мереж, обладнання та будівель підприємства;
- Збереження та поновлення основних фондів;

- Оснащення наявного житлового фонду засобами обліку споживання теплової енергії;
- Підвищення надійності роботи систем теплозабезпечення житлового фонду міста;
- Забезпечення виконання заходів з енергозбереження;
- Підвищення рівня якості житлово-комунальних послуг.

Директор

Ф.І. Вовченко