

# Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі та очікуваної вартості предмета закупівлі

(Поточний ремонт орендованого приміщення, яке знаходиться за адресою: 51900, Україна, Дніпропетровська область, м. Кам'янське, проспект Перемоги, буд. 63)

(відповідно до пункту 4<sup>1</sup> постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 №710 «Про ефективне використання бюджетних коштів»)

1. Предмет закупівлі: *«Поточний ремонт орендованого приміщення, яке знаходиться за адресою: 51900, Україна, Дніпропетровська область, м. Кам'янське, проспект Перемоги, буд.63 на основі CPV за ДК 021:2015 – 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи».*

2. Вид процедури: відкриті торги з особливостями.

3. Номер оголошення закупівлі: **UA-2023-03-30-007164-а.**

4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Обсяг та місце надання послуг:

Кількість послуг: 1 послуга

Місце надання послуг: 51900, Україна, Дніпропетровська область, м.Кам'янське, проспект Перемоги, 63.

Необхідність в проведенні поточного ремонту орендованого приміщення, яке знаходиться за адресою: 51900, Україна, Дніпропетровська область, м.Кам'янське, проспект Перемоги, 63 виникла у зв'язку з зміною цільового призначення приміщення.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі здійснено на підставі затвердженого дефектного акту «Поточний ремонт орендованого приміщення, яке знаходиться за адресою: 51900, Україна, Дніпропетровська область, м. Кам'янське, проспект Перемоги, буд. 63 на основі CPV за ДК 021:2015 – 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи».

При проведенні поточних ремонтних робіт виконавець повинен виконувати заходи, що забезпечують дотримання правил техніки безпеки у відповідності із Законом України «Про охорону праці», інших чинних нормативних документів та актів з охорони праці та промислової безпеки у будівництві (при реконструкції, що передбачене закупівлею), природоохоронного законодавства, державних будівельних норм (ДБН), правил безпечного зведення споруд, гігієнічних нормативів, санітарних правил і норм тощо.

Будівельні матеріали та вироби, які будуть використані виконавцем під час надання послуг з поточного ремонту мають відповідати основним вимогам, визначеним у Технічному регламенті щодо споруд, в яких вони застосовуються, зокрема, національним стандартам ДСТУ і гармонізованими європейськими ДСТУ Б будівельним нормам та повинні бути промарковані національним знаком відповідності.

Виконавець повинен гарантувати Замовнику строк експлуатації Об'єкта не менше 5 років з моменту закінчення поточних ремонтних робіт приміщення.

Технічні характеристики закупівлі поточного ремонту частини даху адміністративної будівлі наведені у Дефектному акті.

## Дефектний акт

*Поточний ремонт орендованого приміщення, яке знаходиться за адресою: 51900, Україна, Дніпропетровська область, м. Кам'янське, проспект Перемоги, буд. 63 на основі CPV за ДК 021:2015 – 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи*

№ з/п	Найменування та зміст послуг	Од. виміру	Кількість
1.	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	14
2.	Знімання дверних полотен	м2	28,52

3.	Навантаження сміття вручну	т	1,516
4.	Перевезення сміття до 30 км	т	1,516
5.	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	28,52
6.	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	15,09
7.	Безпіддане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу товщиною шару 1 мм	м2	15,09
8.	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін, підготовлених під фарбування	м2	15,09
9.	Установлення ґрат сталевих	ґрати	40

**Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення, визначений відповідно до розрахунку кошторису на 2023 рік, становить 1 508 000,00 грн. з ПДВ. У зв'язку з нагальною потребою внесені зміни до запланованого кошторису на 2023 рік.

Очікувана вартість сформована на підставі отриманих комерційних пропозицій від потенційних учасників процедури закупівлі щодо технічних, якісних та кількісних характеристик предмета закупівлі за процедурою закупівлі, а саме:

№ з/п	Суб'єкти господарювання	Загальна цінова пропозиція, грн.	Примітки
1	Учасник 1	1 512 800,00 грн., без ПДВ	відповідно до дефектного акту
2	Учасник 2	1 510 000,00 грн., з ПДВ	відповідно до дефектного акту
3	Учасник 3	1 520 000,00 грн., з ПДВ	відповідно до дефектного акту

Найменша пропозиція склала – 1 510 000,00 грн. з ПДВ

В річному плані закупівель внесено – 1 508 000,00 грн. з ПДВ, відповідно до кошторисних призначень на 2023 рік.